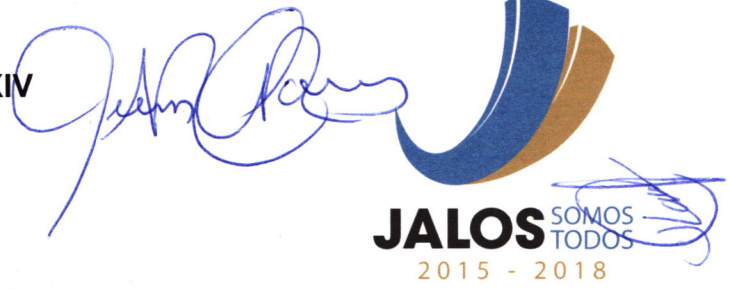




AYUNTAMIENTO
DE JALOSTOTITLÁN



--- EN LA CIUDAD DE JALOSTOTITLÁN, JALISCO; EL DÍA MARTES 29 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2016, EN PUNTO DE LAS 8:00 HORAS Y PREVIA CONVOCATORIA SE REUNIÓ EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ELECTO PARA EL PERIODO 2015-2018 CON LA FINALIDAD DE CELEBRAR SESIÓN ORDINARIA EN LA SALA DEL AYUNTAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y SE SUJETO AL SIGUIENTE: -----

ORDEN DEL DÍA

- 1-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM.
- 2.-PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 3.-LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
- 4.- AUDIENCIA AL CIUDADANO ING. JOSE LUIS MACIAS PLASCENCIA.
- 5.-AUTORIZACION DEL PLENO PARA LA EROGACION CON RECURSOS PROPIOS DE EL EXCEDENTE EN LA PAVIMENTACION MALECON JALOSTOTITLAN.
- 6.-SOLICITUD DE PERMUTA POR PARTE DE LA DIOCESIS SAN JUAN DE LOS LAGOS PARROQUIA SAN JOSE.
- 7.- AUTORIZACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO "SANTA CECILIA" DEL SEÑOR NAHUM SABEL TOSTADO GUTIERREZ.
- 8.-EL DEPARTAMENTO DE COMUNICACIÓN SOCIAL PRESENTA COTIZACIONES PARA LA ELABORACION DE LOS CALENDARIOS ANUALES.
- 9.-PRESENTACION POR PARTE DEL EJECUTIVO DEL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2017 PARA SU ANALISIS Y DISCUSION.

- I.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM.**
 PRESIDENTE MUNICIPAL. C. GUADALUPE ROMO ROMO
 PRESENTE.
 SÍNDICO C. ALEJANDRO CASTAÑEDA VILLALVAZO.
 PRESENTE.
 REGIDOR C. OSCAR DANIEL ROSALES GUTIERREZ.
 PRESENTE.

Jessiro Vargas

Monica Alcala



AYUNTAMIENTO
DE JALOSTOTITLÁN

ACTA XXXIV



Página 2 de 8

REGIDOR C. ANGELICA GUTIERREZ CORNEJO
PRESENTE.
REGIDOR C. MONICO ALCALA REYNOSO
PRESENTE.
REGIDOR C. KARINA JIMENEZ GUTIERREZ.
PRESENTE.
REGIDOR C. FATIMA DE LOURDES JIMENEZ LOPEZ.
PRESENTE.
REGIDOR C. JUAN CARLOS REYNOSO REYNOSO
PRESENTE.
REGIDOR MTRA. YESSIKA VARGAS LOPEZ
PRESENTE
REGIDOR MTRO. ANTONIO JAUREGUI VALLEJO.
PRESENTE.
REGIDOR LIC. GAMALIEL ROMO GUTIERREZ.
PRESENTE.



---- VISTO EL QUÓRUM LEGAL, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL DECLARÓ ABIERTA LA SESIÓN Y CON VALIDEZ LEGAL DE LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE TOMEN.

2.- PROPUESTA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

----SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, LA CUAL ES APROBADA CON 7 (SIETE) VOTOS A FAVOR, 4 (CUATRO) EN CONTRA, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DIA POR MAYORIA SIMPLE DE LOS INTEGRANTES DEL PLENO.

3.-LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

----SE OMITE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR UNA VEZ QUE YA FUE SUSCRITA POR LOS INTEGRANTES DEL PLENO QUE EN ELLA INTERVINIERON.

4.- AUDIENCIA AL CIUDADANO ING. JOSE LUIS MACIAS PLASCENCIA.

----SE PRESENTA EL C. ING. JOSÉ LUIS MACÍAS PLASCENCIA PROPIETARIO DE LA CONSTRUCTORA CHELIS S.A DE C.V. QUIEN FUERA LA CONSTRUCTORA ENCOMENDADA PARA CONSTRUIR EL TERCER ARCO, ESTE ES EL DEL INGRESO NORTE.

EL ING. JOSÉ LUIS MACÍAS PLASCENCIA ARGUMENTA QUE SE LE DEBE LA CANTIDAD DE 34, 086.60 POR RENTA DE LOS ANDAMIOS Y SEÑALAMIENTOS QUE SE UTILIZARON PARA CONCLUIR LA OBRA QUE SU CONSTRUCTORA DEJO SIN FINALIZAR YA QUE ESTO FORMA PARTE DE LAS CONFUSIONES Y ENREDAS QUE DEJARA LA ADMINISTRACIÓN PASADA 2012-2015, EN LA QUE SE SUPONÍA LA OBRA ANTES MENCIONADA ESTABA PAGADA Y DEBÍA FINALIZARSE EN SU TOTALIDAD POR LA CONSTRUCTORA CHELIS S.A DE C.V.

EL ING. JOSÉ DE JESÚS ROMO GUTIÉRREZ DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DESCONOCE DICHO ADEUDO YA QUE SU DEPENDENCIA NUNCA LO CONTRATO MÁS BIEN AL DEJAR EL TRABAJO INCONCLUSO EL ING. JOSÉ LUIS MACÍAS PLASCENCIA DEJO LOS ANDAMIOS DE MANERA PROVISIONAL Y LE COMENTO AL ING. JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ JEFE DE CONSTRUCCIÓN, QUIEN

Yessika Vargas L

Monico Alcala





AYUNTAMIENTO
DE JALOSTOTITLÁN

ACTA XXXIV

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

JALOS SOMOS
TODOS
2015 - 2018

Página 3 de 8

MENCIONA ANTE CABILDO Y EL SUPUESTO ACREEDOR QUE ESTE LE DIJO (AHÍ TE LOS DEJO SI LOS OCUPAS ÚSENLOS) CON POSTERIORIDAD Y YA QUE LA OBRA FUE RETOMADA POR EL AYUNTAMIENTO LOS ANDAMIOS FUERON UTILIZADOS PARA CONCLUIR LA OBRA EN CUESTIÓN, POR LO QUE SE CREYÓ QUE SE QUEDABAN A TÍTULO GRATUITO Y POR LAS INCONVENIENCIAS DEL INCUMPLIMIENTO Y CONFUSIÓN CON LA ADMINISTRACIÓN PASADA.

EL REGIDOR JUAN CARLOS REYNOSO REYNOSO EN USO DE LA PALABRA INSISTE EN QUE LA OBRA DEBIÓ HABERSE TERMINADO YA QUE SEGÚN SE DIJO POR EL EX PRESIDENTE LCD. JORGE OCTAVIO MARTÍNEZ REYNOSO HABÍA QUEDADO PAGADA EN SU TOTALIDAD, POR TAL MOTIVO ES ABSURDO QUE TODAVÍA SE DEBA RENTA DE ANDAMIOS.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL GUADALUPE ROMO ROMO CONCLUYE QUE ESTO DEBE DE ANALIZARSE CON MÁS PROFUNDIDAD PARA NO TOMAR UNA DECISIÓN A LA LIGERA.

5.-AUTORIZACION DEL PLENO PARA LA EROGACION CON RECURSOS PROPIOS DE EL EXCEDENTE EN LA PAVIMENTACION MALECON JALOSTOTITLAN.

EL PRESIDENTE GUADALUPE ROMO ROMO MENCIONA EL PRESUPUESTO PARA CONCLUIR LA TOTALIDAD DE LA PAVIMENTACIÓN ESTO ES \$2,949 296.56 (DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 56/100) Y YA QUE SE RECIBIÓ \$1,000, 000 (UN MILLÓN DE PESOS) EL EXCEDENTE SE CUANTIFICA POR LA CANTIDAD **\$1,949,296.56 (UN MILLÓN NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 56/100)**. ESTO CON EL AFÁN DE NO DEJAR LA OBRA A MEDIAS Y CON LAS MODIFICACIONES QUE YA SE HABÍAN PLATICADO DEJANDO UN CONCRETO ESTAMPADO.

EL REGIDOR JUAN CARLOS REYNOSO REYNOSO FELICITA POR LA DETERMINACIÓN DE CONSTITUIR NO SOLO UNA OBRA EN INFRAESTRUCTURA NECESARIA SINO CON UN TOQUE ESTÉTICO QUE SERVIRÁ EN FIESTAS PARA UNIR EL CENTRO CON EL POLIFORUM YA QUE SE USARA COMO ANDADOR PEATONAL CON BOLARDOS EN CADA ESQUINA.

SE SOMETE A VOTACIÓN APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD DEL PLENO, CON 11 VOTOS A FAVOR LA AUTORIZACIÓN DE LA EROGACIÓN CON RECURSOS PROPIOS POR LA CANTIDAD CANTIDAD \$1,949,296.56 (UN MILLÓN NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 56/100). PARA CONCLUIR LA PAVIMENTACIÓN MALECÓN JALOSTOTITLAN.

6.-SOLICITUD DE PERMUTA POR PARTE DE LA DIOCESIS SAN JUAN DE LOS LAGOS PARROQUIA SAN JOSE.

EL PRESIDENTE CONCEDE EL USO DE LA VOZ AL P.T. JORGE ALONSO HERNÁNDEZ SANTILLÁN SECRETARIO TÉCNICO DE LA COMISIÓN DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL, QUIEN HACE LA

Calle José Ma. González Hermosillo N° 64, C.P. 47120
Conmutador: 746 4500/ Teléfono: 746 4501/Fax: (431) 746 4502
www.jalostotitlan.gob.mx

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Jessica Vargas

[Handwritten signature]
Morris Alcala

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PRESENTACIÓN DE DOS SOLICITUDES DE PERMUTA POR PARTE DE LA DIÓCESIS SAN JUAN DE LOS LAGOS DE MANERA DIRECTA CON LA PARROQUIA SAN JOSÉ DE NUESTRA CIUDAD: LA PRIMERA OFRECEN UN PREDIO DE 8,630.34 M2 EN LA CALLE SEÑOR DE LOS DESAMPARADOS DEL FRACCIONAMIENTO DEL MISMO NOMBRE CON LA PRETENSIÓN DE PERMUTAR DOS PREDIOS EN EL FRACCIONAMIENTO SOLIDARIDAD, UNO DE 1726 M2 EN CALLE JACINTO REYNOSO TOSTADO Y EL OTRO DE 643.96 M2 AL CRUZAR LA CALLE DEL PRIMERO. LA SEGUNDA SOLICITUD ES EN EL FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL SOL (INJALVI) UN PREDIO DE 700 M2 EN LA CALLE NEVADO DE COLIMA A CAMBIO DE OTRO EN LA MISMA CALLE Y A ESCASOS METROS DE 599.38 M2.

SE ABRE EL PERIODO DE DISCUSIÓN ESCUCHANDO COMENTARIOS TODOS DE ELLOS FAVORABLES PARA APOYAR A LA PARROQUIA SAN JOSÉ-

PERO EN EL CASO DE LA SEGUNDA SOLICITUD NO SE ENTIENDE EL SENTIDO DE LA PERMUTA YA QUE UN PREDIO QUEDA UN PREDIO QUEDA A ESCASOS METROS DEL OTRO EN CAMBIO AL MUNICIPIO SI LE SERÁ DE GRAN UTILIDAD EN EL FUTURO EL PREDIO SOLICITADO EN VIRTUD DE ESTAR EN ESQUINA Y AL INGRESO DEL FRACCIONAMIENTO, PUDIENDO SER UTILIZADO CON FINES ADMINISTRATIVOS O COMERCIALES EN FAVOR DE LA COMUNIDAD.

SE DECIDE POR UNANIMIDAD DE LOS EDILES PRESENTES QUE AMBAS SOLICITUDES DE PERMUTA SEAN DEVUELTAS A LA COMISIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL CON LA INSTRUCCIÓN DE CITAR AL ECÓNOMO DE LA DIÓCESIS DE SAN JUAN DE LOS LAGOS EL PADRE GABRIEL GONZÁLEZ PÉREZ PARA SABER A PLENITUD CUAL ES EL INTERÉS, EL PROYECTO Y LA NECESIDAD DE LOS PREDIOS ANTES MENCIONADOS.

7.- AUTORIZACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO "SANTA CECILIA" DEL SEÑOR NAHUM SABEL TOSTADO GUTIERREZ.

EL PRESIDENTE CONCEDE DE NUEVA CUENTA EL USO DE LA VOZ AL P.T. JORGE ALONSO HERNÁNDEZ SANTILLÁN QUIEN HACE LA EXPOSICIÓN DEL PROYECTO DE LA SEGUNDA ETAPA MISMO QUE YA FUE APROBADO POR LA COMISIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL Y DE LA CUAL FUNGE COMO SECRETARIO TÉCNICO, Y QUE EN ACTA NÚMERO 42 DEL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2016 SE APROBARA EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO SANTA CECILIA DE IGUAL FORMA SE CONSIDERA FACTIBLE LA SOLICITUD DEL FRACCIONADOR DE REGRESAR EL 22% DEL TOTAL DE LOS PAGOS POR DERECHOS DE ESTA SEGUNDA ETAPA, PARA SER UTILIZADOS EN EL EQUIPAMIENTO DEL ÁREA DE CESIÓN. A CONTINUACIÓN SE PRESENTA LA COTIZACIÓN PARA LA URBANIZACIÓN PARA ESTA SEGUNDA ETAPA:

COTIZACION PARA URBANIZAR

FRACCIONAMIENTO "SANTA CECILIA II SECCION"

ART. 50

- I. POR LA SOLICITUD DE URBANIZACIONES.
a) DEL PROYECTO DEFINITIVO DE URBANIZACIÓN, POR HECTÁREA.

$$\$1,136.27 \times 4.099065 = \$4,657.64$$

- II. POR LA AUTORIZACIÓN DE URBANIZAR SOBRE LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO A URBANIZAR, POR METRO CUADRADO, SEGÚN SU CATEGORÍA.

1. EQUIPAMIENTO Y OTROS

$$\$4.75 \times 40990.65 = \$194,705.58$$

- III. POR LA APROBACIÓN DE CADA LOTE O PREDIO SEGÚN SU CATEGORÍA.

2. EQUIPAMIENTO Y OTROS

$$\$25.46 \times 19 = \$483.74$$

- IV. PARA LA REGULARIZACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS, SEGÚN SU CATEGORÍA.

3. EQUIPAMIENTO Y OTROS

$$\$261.05 \times 19 = \$4,959.95$$

- V. APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O RELOTIFICACIÓN SEGÚN SU CATEGORÍA, POR CADA LOTE RESULTANTE.

3 EQUIPAMIENTO Y OTROS

$$\$124.17 \times 19 = \$2,359.23$$

- VI. POR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA PARA VIGILAR EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO DEFINITIVO DE URBANIZACIÓN, Y SOBRE EL MONTO AUTORIZADO, Y EXCEPTO LAS DE OBJETIVO SOCIAL EL 1.50%

$$\$495,177.69 \times 1.50\% = \$7,427.66$$

TOTAL \$ 214,593.80

JALOSTOTITLÁN, JALISCO A 24 DE NOVIEMBRE DE 2016.

SE ABRE EL PERIODO DE DELIBERACIÓN ESTANDO TODOS LOS REGIDORES DE ACUERDO Y SE EMITE EL SUFRAGIO CON 11 VOTOS A FAVOR LA AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO SANTA CECILIA DEL SEÑOR NAHÚM SABEL TOSTADO GUTIÉRREZ Y REGRESANDO AL FRACCIONADOR, EL 22% DEL TOTAL DE LOS PAGOS DE DERECHOS PARA SER UTILIZADOS EN EL EQUIPAMIENTO DE LAS ÁREAS DE CESIÓN, ESTO ES LA CANTIDAD DE \$47,210.63 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS 63/100 M.N) TODO ESTO SUPERVISADO POR EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS.

8.-EL DEPARTAMENTO DE COMUNICACIÓN SOCIAL PRESENTA COTIZACIONES PARA LA ELABORACION DE LOS CALENDARIOS ANUALES.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL GUADALUPE ROMO ROMO POR CONDUCTO DEL SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO LIC. CESAR OMAR REYNOSO GUTIÉRREZ RECIBE POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE COMUNICACIÓN SOCIAL 2 COTIZACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE CINCO MIL CALENDARIOS, ESTO EN SOBRE CERRADO. SE PROCEDE A LA APERTURA DEL PRIMER SOBRE SIENDO DE LA IMPRENTA MEME, DEL SEÑOR LUIS EDUARDO DE LEÓN GUTIÉRREZ Y POR LA CANTIDAD DE \$65,500.00 (SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS) MÁS IVA; DE IGUAL FORMA SE PROCEDE A LA APERTURA DEL SEGUNDO SOBRE DE LA EMPRESA IBIZA DESIGN DE GUADALAJARA Y POR LA CANTIDAD DE \$64,000.00 (SESENTA Y CUATRO MIL PESOS) MAS IVA. AMBAS COTIZACIONES SON POR LA CANTIDAD DE CINCO MIL CALENDARIOS Y EN LAS MISMAS ESPECIFICACIONES.

TRAS SER ANALIZADO SE SOMETE A VOTACIÓN APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD CON 11 VOTOS A FAVOR LA ADQUISICIÓN DE LOS CINCO MIL CALENDARIOS ANUALES A LA EMPRESA IBIZA DESIGN Y POR LA CANTIDAD DE \$74,240.00 (SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS).

9.-PRESENTACION POR PARTE DEL EJECUTIVO DEL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2017 PARA SU ANALISIS Y DISCUSION.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL PRESENTA SU PROYECTO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2017, CONCEDIENDO EL USO DE LA VOZ AL ENCARGADO DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL EL P.T. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ GUTIÉRREZ QUIEN ENTREGA UN LEGAJO DEL PROYECTO A CADA UNO DE LOS EDILES Y EXPLICA DETALLADAMENTE EN QUÉ CONSISTIRÁ. LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO LO RECIBEN Y SE LLEVAN EL COMPROMISO DE ANALIZARLO Y EN CASO DE QUE LO CREAN CONVENIENTE PRESENTAR SUS OBSERVACIONES PARA SER TOMADAS EN CUENTA EN LA PRÓXIMA SESIÓN.



AYUNTAMIENTO
DE JALOSTOTITLÁN

ACTA XXXIV

JALOS SOMOS
TODOS
2015 - 2018

Página 7 de 8

-----AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y SIENDO LAS 09:33 HORAS SE LEVANTÓ LA SESIÓN Y FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

C. GUADALUPE ROMO ROMO.
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ALEJANDRO CASTAÑEDA VILLALVAZO.
SÍNDICO

C. OSCAR DANIEL ROSALES GUTIERREZ.
REGIDOR

C. ANGELICA GUTIERREZ CORNEJO.
REGIDOR

C. MONICO ALCALA REYNOSO.
REGIDOR

C. KARINA JIMENEZ GUTIERREZ.
REGIDOR

C. FATIMA DE LOURDES JIMENEZ LOPEZ
REGIDOR

Yessira Vargas h. [Signature]



AYUNTAMIENTO
DE JALOSTOTITLÁN

ACTA XXXIV



Página 8 de 8

C. JUAN CARLOS REYNOSO REYNOSO.
REGIDOR

MTRA. YESSIKA VARGAS LOPEZ
REGIDOR

MTRO. ANTONIO JAUREGUI VALLEJO.
REGIDOR

LIC. GAMALIEL ROMO GUTIERREZ.
REGIDOR

LIC. CESAR OMAR REYNOSO GUTIERREZ.
SECRETARIO